

Stellenausschreibung

Die Verwaltungsgemeinschaft Schiefergebirge im Landkreis Saalfeld-Rudolstadt sucht zum 01.10.2019 einen

Sachbearbeiter Grundstücksmanagement (m/w/d).

Die Verwaltungsgemeinschaft besteht aus den Kommunen Lehesten, Gräfenthal und Probstzella und zählt derzeit ca. 6.500 Einwohner.

Die Stelle soll das Projekt Leerstandsmanagement betreuen und ist befristet bis 31.12.2021.

Das Aufgabengebiet erstreckt sich neben dem Aufbau und Pflege des computergestützten Grundstücks- und Leerstandsmanagements insbesondere auf

- Vorarbeiten/Voraussetzungen für die Inbetriebnahme des webbasierten Leerstandsmanagement-Tool
- Erfassung von Grundstücken, Brachflächen, Leerständen, Eigentumsverhältnissen sowie bauordnungsrechtlichen Gegebenheiten
- Einpflegen der Daten auf die Plattform FLOO - Datenbank der Thüringer Landgesellschaft
- Ständige Kontrolle der Daten, Datenpflege und Einarbeitung von Grundstückskaufverträgen, Flurbereinigungen u.ä.
- Dokumentation von Verfahrensabläufen
- Erstellen von Handlungsempfehlungen für die Bauleitplanung und die Kontaktaufnahme mit Investoren und Eigentümern
- Erarbeitung von Strategien für die Stadt-/Gemeindeentwicklung (z.B. Priorisierung von Flächen An- und Verkäufen, Flächenbereinigungen)
- Zuarbeit für Gremien (Stadtrat, Gemeinderat, Ausschüsse und Arbeitsgruppen)
- Erarbeitung von Übersichten der aktuellen Flächeninanspruchnahme
- Fördermittelantragstellung
- Teilnahme an regionalen und überregionalen Veranstaltungen/Arbeitsgruppen
- Öffentlichkeitsarbeit
- Aufnahme und Dokumentation der erforderlichen Arbeiten im Jahr
- Planung von Aufgaben und Erarbeitung von Finanzierungsmöglichkeiten von Projekten für die Folgejahre
- Einholung von Kostenangeboten

Erwartet werden neben der abgeschlossenen Ausbildung als Bachelor of Science Urbanistik oder Management (Bau, Immobilien, Infrastruktur) oder Stadt- und Raumplanung

- Fähigkeiten zu kooperativer, kommunikativer und lösungsorientierter Zusammenarbeit mit Behörden und Kommunen
- Einschlägige Berufserfahrung, Verwaltungserfahrung erwünscht
- PC-Kenntnisse und Bereitschaft zur Einarbeitung in spezifische Software (GIS)
- Sicherer Umgang mit Kartenmaterial
- die Fähigkeit zur selbständigen und eigenverantwortlichen Arbeit
- Besitz des Führerscheines Klasse B

Wir bieten

- eine interessante, vielseitige und verantwortliche Tätigkeit
- eine leistungsgerechte Bezahlung (Entgeltgruppe 7 TVöD)
- eine Vollzeitstelle an einem modernen Arbeitsplatz

Ihre aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen richten Sie bitte bis spätestens **30.08.2019** unter dem Kennwort „Bewerbung Grundstücksmanagement“ an die

Verwaltungsgemeinschaft Schiefergebirge
Markt 8
07330 Probstzella

oder per Mail an info@vg-schiefergebirge.de

Die Bewerbungsunterlagen reichen Sie bitte in Kopie ein, da diese nach Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens vernichtet werden. Bei gewünschter Rücksendung der Unterlagen bitten wir um Beilage eines adressierten und frankierten Rückumschlages. Durch die Bewerbung entstehende Kosten werden nicht erstattet. Für eventuelle Rückfragen steht Ihnen Herr Mechtold unter der Telefonnummer 036735 / 461-0 gern zur Verfügung.